



**TARIFS DES REDEVANCES PAR PERSONNE AU 1<sup>ER</sup> Janvier 2024**

**Résidence Madrid située au 6 rue de Madrid 90000 BELFORT**

Type	Surfaces	loyer	Forfait 4 repas minimum	Forfait 6 repas 12 péri	<b>Loyer 5 Repas</b>	<b>Loyer 6 repas</b>
T1 (Chambre sans kitchenette)	Moins de 15 m <sup>2</sup>	330 €	30 €	45 €	<b>360 €</b>	<b>375 €</b>
T1 ' (Studio) avec kitchenette	De 15 à 20 m <sup>2</sup>	443 €	30 €	45 €	<b>473 €</b>	<b>488 €</b>
T1 ' (Studio) avec kitchenette	De 20 à 23 m <sup>2</sup>	468 €	30 €	45 €	<b>498 €</b>	<b>513 €</b>

A la Résidence Madrid, les redevances forfaitaires **incluent** en plus du **loyer**, le **WIFI**, l'**électricité**, l'eau, le **Chauffage**, **entretien des communs**, la **mise à disposition et le blanchissage de la literie**. (aucune ouverture de compte auprès des fournisseurs d'énergie ne sera nécessaire )

**Pour les couples ou personnes accompagnantes, nous consulter.**

**Les tarifs ne tiennent pas compte de la déduction d'APL**

APL (Aide Personnalisée au Logement) possible, variable selon vos ressources.  
Voir vos droits avec la C.A.F et avec nous.

Dépôt de garantie : **250 €** pour une chambre et **330 €** pour un studio.  
Le dépôt de garantie peut être pris en charge grâce au prêt visale ou du Fond de Solidarité Logement, en fonction de votre situation (Renseignements à Action Logement ou dans un Espace Solidarité du Département).

Frais de dossier : **15 €**

Adhésion annuelle : **8 €**

Assurance responsabilité civile : **4 €**